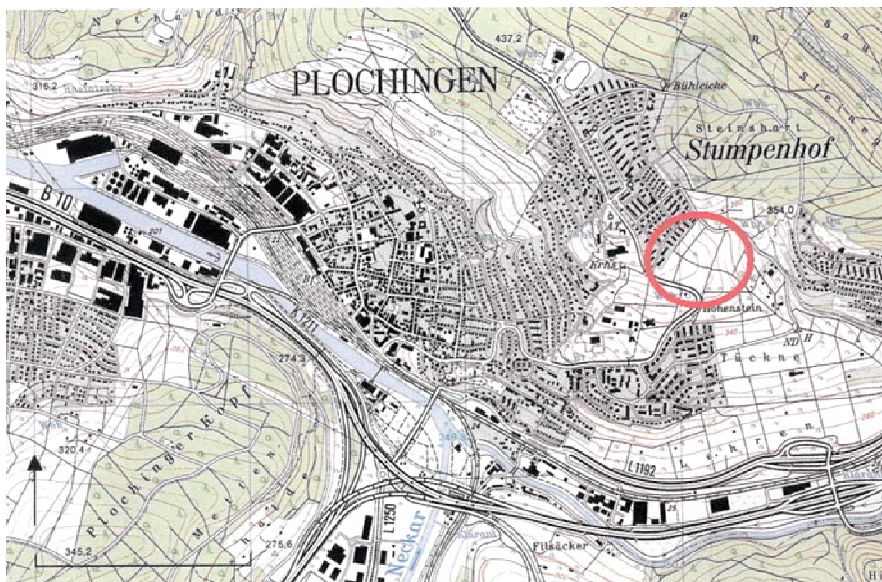




Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Stumpenhof Süd - Talweg“



Der Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „Stumpenhof Süd - Talweg“ hat folgende Anlagen, die Bestandteil der Satzung sind:

1. Planzeichnung M 1 : 500
2. Textteil (Planungsrechtliche Festsetzungen)
3. Örtliche Bauvorschriften (Bauordnungsrechtliche Festsetzungen)

Dem Bebauungsplan sind beigefügt:

1. Begründung
2. Umweltbericht mit integriertem Grünordnungsplan
3. Artenschutzrechtliche Relevanzuntersuchung
4. Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung
5. Ausgleichskonzeption

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplans sind:

- BauGB** - Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)
- BauNVO** - Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 1132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. S. 1548)
- LBO** - Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357) berichtigt am 25.05.2010 (GBl. S. 416), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.07.2013 (GBl. S. 209).
- PlanZVO** - Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509).